

Antrag zur Bewerbung auf ein Grundstück/ einen Bauplatz  
im Neubaugebiet der Gemeinde Boostedt  
Waldsiedlung - Bebauungsplan Nr. 47 der Gemeinde Boostedt  
Grundstücke 1 bis 22



Der/Die Antragsteller/in (m/w/d) bewerben sich mit Abgabe dieses Fragebogens um ein Grundstück im Neubaugebiet der Gemeinde Boostedt - Waldsiedlung B-Plan Nr. 47, soweit diese im Rahmen der am 19.09.2022 von der Gemeindevertretung beschlossenen Vergabekriterien zur Veräußerung angeboten werden. Die Vergabekriterien sind öffentlich bekanntgegeben und können jederzeit beim Amt Boostedt-Rickling nach Vereinbarung eines Termins eingesehen werden.

**A) Hinweise zum Bewerbungsverfahren und Ausfüllhinweise**

1. **Soweit nichts anderes angegeben, ist bei den Angaben auf den Stichtag 01.10.2022 abzustellen.**
2. **Vom Verfahren sofort ausgeschlossen werden Bauplatzbewerber (m/w/d), deren Antrag falsche Angaben enthält.**
3. **Die Gemeinde behält sich vor, zu den einzelnen Angaben Nachweise anzufordern.**
4. Es können sich nur volljährige natürliche Personen um den Erwerb eines Grundstücks bewerben, die kein Wohneigentum (>100 qm) haben. Bauträger, Firmen, die Gebäude für Dritte erstellen, Makler im Rahmen ihrer beruflichen Tätigkeit, usw. sind von der Vergabe ausgeschlossen.
5. Zwei volljährige Personen können sich auch gemeinschaftlich für ein Grundstück bewerben, soweit ein gemeinschaftlicher Erwerb erfolgen soll.
6. Jede Person darf nur einen Antrag stellen und nur ein Grundstück / einen Bauplatz erwerben. Dies gilt auch, wenn ein Antrag mit einer anderen Person gemeinschaftlich erfolgt.
7. Soweit  vorgegeben sind, ist Zutreffendes anzukreuzen.
8. Es werden im folgenden sämtliche Antragsteller (m/w/d) als Bewerber bezeichnet.
9. Fragen sollten möglichst vollständig beantwortet werden. Es wird darauf hingewiesen, dass es im Interesse der Bewerber liegt, vollständige Angaben zu machen, damit im Rahmen der vorgesehenen Punktevergabe alle relevanten Aspekte berücksichtigt werden können.
10. Die grünen Felder sind vom Bewerber **nicht** auszufüllen.

**B) Allgemeine Angaben des/der Bewerber**

**1. Bewerber:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

**2. Bewerber bei gemeinschaftlicher Antragstellung:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### C) Angaben des/der Bewerber zu den Vergabekriterien

#### 1. Persönliche Angaben (Antragsteller 1 und ggf. zusammen mit Antragsteller 2)

Zutreffendes bitte ankreuzen

Punkte

- a) Kinder unter 18  
Anzahl der Kinder und/oder Pflegekinder, die das 18. Lebensjahr nicht vollendet haben und ihren gewöhnlichen Aufenthalt im Haushalt des oder der Bewerber haben \_\_\_\_\_  
(bitte Anzahl angeben)
- Jugendliche zwischen 18 und 24  
Anzahl der Jugendliche und/ oder Pflegekinder ab dem 18. Lebensjahr bis zum nicht vollendetem 25. Lebensjahr, die ihren gewöhnlichen Aufenthalt im Haushalt des oder der Bewerber haben \_\_\_\_\_  
(bitte Anzahl angeben)
- b) Schwerbehinderung / Pflegebedürftigkeit  
Es liegt eine Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit des oder der Bewerber oder eines im Haushalt lebenden Kindes bzw. Elternteils ab einem Grad der Behinderung von 70 bzw. ein Pflegegrad 2 vor.  Ja  Nein
- Summe Punktzahl Teil 1**

#### 2. Besonderes Engagement

- aa) Sind Sie oder waren Sie in den Jahren 2018 bis 2022 vertretungsberechtigtes Vorstandsmitglied  
- eines gemeinnützigen Vereins,  
- einer Freiwilligen Feuerwehr?  
Bitte geben Sie an, welche Funktion und über welchen Zeitraum Sie diese ausüben bzw. ausgeübt haben.

1. Bewerber \_\_\_\_\_  
Funktion Zeitraum (von - bis)
2. Bewerber \_\_\_\_\_  
Funktion Zeitraum (von - bis)

- bb) Sind Sie aktives Mitglied einer Freiwilligen Feuerwehr und/ oder regelmäßig aktiv tätiger Übungsleiter eines Vereins  
Bitte geben Sie an, seit wann Sie aktives Mitglied sind (soweit vor 2018 genügt "vor 2018").

1. Bewerber \_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr angeben)
2. Bewerber \_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr angeben)

- cc) Sind Sie Mitglied in einem gemeinnützigen Verein, Verband oder in einer politischen Partei bzw. Wählergemeinschaft oder aktives Mitglied in einer Kirchengemeinde  
Da nur maximal eine Mitgliedschaft in die Wertung einfließt, genügt die Angabe der längsten Mitgliedschaft. Soweit Sie vertretungsberechtigtes Vorstandsmitglied entsprechend aa) sind oder waren, dies jedoch nicht seit dem Jahr 2018 durchgängig bis heute, geben Sie bitte unter diesem Punkt an, seit wann Sie Mitglied in der entsprechenden Organisation sind.  
Bitte geben Sie an, seit wann Sie Mitglied sind (soweit vor 2018 genügt "vor 2018")

1. Bewerber \_\_\_\_\_  
Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä. (bitte das Jahr angeben)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_  
Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr angeben)

dd) Sind Sie freiwillig tätig in einer gemeinnützigen Organisation?

Bitte geben Sie an, seit wann Sie tätig sind (soweit vor 2018 genügt "vor 2018").

1. Bewerber

\_\_\_\_\_  
Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr angeben)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_  
Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr angeben)

**Summe Punktzahl Teil 2**

### 3. Soziale Bindung an die Gemeinde Boostedt

a) Wohnort

Derzeitiger und/ oder ehemaliger Hauptwohnsitz zumindest eines Bewerbers

- in der Gemeinde Boostedt, geben Sie bitte das Jahr des Zuzuges des Hauptwohnsitzes an

(soweit vor 2012 begründet, genügt die Angabe "vor 2012").

\_\_\_\_\_  
(bitte das Jahr/ Anzahl der Jahre angeben)

- Soweit Verwandte 1. Grades in der Gemeinde Boostedt ihren Hauptwohnsitz haben, geben Sie bitte das Jahr des Bezuges des Hauptwohnsitzes an (soweit vor 2019 begründet genügt die Angabe "vor 2019").

\_\_\_\_\_

b) Arbeitsort

(bei gemeinschaftlicher Antragstellung für jeden Bewerber gesondert)

1. Bewerber

2. Bewerber

- Verbeamtete Personen mit dauerhafter Arbeitsstelle in der Gemeinde Boostedt oder sozialversicherungspflichtige mit einem Arbeitsverhältnis bei einem Arbeitgeber mit Unternehmenssitz in der Gemeinde Boostedt

- Hauptberufliche Tätigkeit als Selbständiger, Freiberufler, Landwirte Geschäftsführer oder Mitunternehmer, welcher eine Firma, eine Praxis bzw. einen Betrieb in der Gemeinde Boostedt hat.

**Summe Punktzahl Teil 3**

## D) Angaben zum gewünschten Grundstück

### 1. Allgemeines

Anhand der Fragebögen wird die Punktzahl je Bewerber und damit die Reihenfolge der Vergabe der Grundstücke ermittelt.

Sollte sich ein Punktegleichstand ergeben, entscheidet das Losverfahren über die Rangfolge der Bewerber.

Die Vergabe der Grundstücke erfolgt in der Weise, dass dem Bewerber mit den meisten Punkten sein favorisiertes Grundstück angeboten wird. Der in der festgelegten Reihenfolge nachfolgende Bewerber erhält sodann - entsprechend seiner jeweiligen Liste - das jeweils höchst favorisierte Grundstück, das in der Reihenfolge noch nicht einem bevorrechtigten Bewerber anzubieten ist. Sollte für einen Bewerber in der Reihenfolge keines der in seiner Liste angegebenen Grundstücke mehr vorhanden sein, scheidet er in der Vergabe aus.

**Die Bewerber werden darauf hingewiesen, dass sie alle zum Kauf in Betracht gezogenen Grundstücke angeben sollten. In den Feldern ist jeweils die Grundstücksnummer entsprechend dem beigefügten Lageplan anzugeben.**

Konkret heißt dies:

- bei "Grundstücksfavorit 1" angegebene Grundstücksnummer ist das favorisierte Grundstück (1. Wunsch) des Bewerbers.
- bei "Grundstücksfavorit 2" wird der persönliche 2. Wunsch angegeben u.s.w..
- Grundstücke, deren Erwerb von dem Bewerber ausgeschlossen werden, sind nicht mit anzugeben.

Insoweit bleiben in diesem Fall die letzten Zeilen frei.

- Soweit alle Grundstücke zum Erwerb in Frage kommen, sind unter den Grundstücksfavoriten 1 bis 22 alle Grundstücke in der gewünschten Reihenfolge aufzuführen.

Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan	Beispiel
Grundstücksfavorit 1 _____	Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan
Grundstücksfavorit 2 _____	Grundstücksfavorit 1 <u>9</u>
Grundstücksfavorit 3 _____	Grundstücksfavorit 2 <u>5</u>
Grundstücksfavorit 4 _____	Grundstücksfavorit 3 <u>4</u>
Grundstücksfavorit 5 _____	Grundstücksfavorit 4 <u>1</u>
Grundstücksfavorit 6 _____	Grundstücksfavorit 5 <u>2</u>
Grundstücksfavorit 7 _____	Grundstücksfavorit 6 <u>3</u>
Grundstücksfavorit 8 _____	Grundstücksfavorit 7 <u>8</u>
Grundstücksfavorit 9 _____	Grundstücksfavorit 8 <u>7</u>
Grundstücksfavorit 10 _____	Grundstücksfavorit 9 <u>6</u>
Grundstücksfavorit 11 _____	Grundstücksfavorit 10 <u>17</u>
Grundstücksfavorit 12 _____	Grundstücksfavorit 11 <u>19</u>
Grundstücksfavorit 13 _____	Grundstücksfavorit 12 <u>18</u>
Grundstücksfavorit 14 _____	Grundstücksfavorit 13 <u>20</u>
Grundstücksfavorit 15 _____	Grundstücksfavorit 14 <u>21</u>
Grundstücksfavorit 16 _____	Grundstücksfavorit 15 <u>10</u>
Grundstücksfavorit 17 _____	Grundstücksfavorit 16 <u>14</u>
Grundstücksfavorit 18 _____	Grundstücksfavorit 17 <u>13</u>
Grundstücksfavorit 19 _____	Grundstücksfavorit 18 <u>12</u>
Grundstücksfavorit 20 _____	Grundstücksfavorit 19 <u>11</u>
Grundstücksfavorit 21 _____	Grundstücksfavorit 20 <u>22</u>
Grundstücksfavorit 22 _____	Grundstücksfavorit 21 <u>15</u>
	Grundstücksfavorit 22 <u>16</u>

**E) Datenschutzerklärung**

Der Bewerber willigt mit seinem Antrag ein, dass neben den Mitarbeitern der Verwaltung des Amtes Boostedt-Rickling auch die Gemeindevertreter der Gemeinde Boostedt sowie Mitglieder der von der Gemeindevertretung benannten Arbeitsgruppe der Vergabe Kenntnis über die Daten der Bewerber erlangen.

Die erhobenen Daten dürfen von der datenverarbeitenden Stelle nur zum Zwecke der Auswertung der Fragebögen im Rahmen der Vergabe gespeichert und ausgewertet werden.

**F) Sonstiges**

Dem Bewerber ist bekannt und dieser erklärt sich bereits jetzt damit einverstanden, dass im notariellen Kaufvertrag eine Bebauungsfrist mit einem Baubeginn innerhalb von 2 Jahren und einer weiteren Frist von einem Jahr für die Fertigstellung vereinbart wird. Im Fall des Nichteinhaltens der Frist sowie im Falle einer unbebauten Weiterveräußerung steht der Gemeinde Boostedt ein Wiederkaufsrecht zu. Die Einzelheiten regelt der notarielle Kaufvertrag. Mit dem Erwerb eines Baugrundstückes gehen die Kaufenden die Verpflichtung ein, dass zu errichtende Wohnhaus unmittelbar nach Fertigstellung zu beziehen und darin mindestens 10 Jahre lang ununterbrochen den Hauptsitz zu behalten. Einzelheiten werden im notariellen Kaufvertrag geregelt.

Ort, Datum

Unterschrift 1. Bewerber

Unterschrift 2. Bewerber

**Lageplan nicht maßstäblich**

Der Original-Bebauungsplan kann unter  
[www.boostedt.de](http://www.boostedt.de)  
eingesehen werden

