

Antrag zur Bewerbung auf ein Grundstück/ einen Bauplatz  
im Neubaugebiet der Gemeinde Groß Kummerfeld  
Birkenallee - B-Plan Nr. 5 der Gemeinde Groß Kummerfeld  
Grundstücke 1 bis 5 und 7 bis 25 und unter Vorbehalt 32 bis 35



Der/Die Antragsteller/in (m/w/d) bewerben sich mit Abgabe dieses Fragebogens um ein Grundstück im Neubaugebiet der Gemeinde Groß Kummerfeld - Birkenallee B-Plan Nr. 5, soweit diese im Rahmen der am 01.09.2021 von der Gemeindevertretung beschlossenen Vergabekriterien zur Veräußerung angeboten werden. Die Vergabekriterien sind öffentlich bekanntgegeben und können jederzeit beim Amt Boostedt-Rickling nach Vereinbarung eines Termins eingesehen werden.

**A) Hinweise zum Bewerbungsverfahren und Ausfüllhinweise**

1. **Soweit nichts anderes angegeben, ist bei den Angaben auf den Stichtag 01.10.2021 abzustellen.**
2. **Vom Verfahren sofort ausgeschlossen werden Bauplatzbewerber (m/w/d), deren Antrag falsche Angaben enthält.**
3. **Die Gemeinde behält sich vor, zu den einzelnen Angaben Nachweise anzufordern.**
4. Es können sich nur volljährige natürliche Personen um den Erwerb eines Grundstücks bewerben. Bauträger, Firmen, die Gebäude für Dritte erstellen, Makler im Rahmen ihrer beruflichen Tätigkeit, usw. sind von der Vergabe ausgeschlossen.
5. Zwei volljährige Personen können sich auch gemeinschaftlich für ein Grundstück bewerben, soweit ein gemeinschaftlicher Erwerb erfolgen soll.
6. Jede Person darf nur einen Antrag stellen und nur ein Grundstück / einen Bauplatz erwerben. Dies gilt auch, wenn ein Antrag mit einer anderen Person gemeinschaftlich erfolgt.
7. Soweit  vorgegeben sind, ist Zutreffendes anzukreuzen.
8. Es werden im folgenden sämtliche Antragsteller / Bauplatzbewerber (m/w/d) als Bewerber bezeichnet.
9. Fragen sollten möglichst vollständig ausgefüllt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass es im Interesse der Bewerber liegt, vollständige Angaben zu machen, damit im Rahmen der vorgesehenen Punktevergabe alle relevanten Aspekte berücksichtigt werden können.
10. Die grünen Felder sind vom Bewerber **nicht** auszufüllen.

**B) Allgemeine Angaben des/der Bewerber**

**1. Bewerber:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

**2. Bewerber bei gemeinschaftlicher Antragstellung:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### C) Angaben des/der Bewerber zu den Vergabekriterien

#### 1. Persönliche Angaben (Antragsteller 1 und ggf. zusammen mit Antragsteller 2)

Zutreffendes bitte ankreuzen

- a) Familienstand  
Ledig / Alleinstehend    
Verheiratet / eingetragene Lebenspartnerschaft / Alleinerziehend /  
gemeinschaftlicher Antrag einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft
- b) Kinder  
Anzahl der Kinder und/oder Pflegekinder, die das 18. Lebensjahr nicht vollendet haben  
und ihren gewöhnlichen Aufenthalt im Haushalt des oder der Bewerber haben   
(bitte Anzahl angeben)
- c) Schwerbehinderung / Pflegebedürftigkeit  
Es liegt eine Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit des oder der Bewerber  
oder eines im Haushalt lebenden Kindes bzw. Elternteils ab einem Grad der Behin-  
derung von 70 bzw. ein Pflegegrad 2 vor.
- d) Wohneigentum  
Es ist kein selbstgenutztes Wohneigentum vorhanden.
- Summe Punktzahl Teil 1**

#### 2. Örtliche Bindung und ehrenamtliches Engagement

- a) Wohnort   
- Soweit sich die Hauptwohnung des oder bei gemeinschaftlicher Antragstellung  
zumindest eines Bewerbers in der Gemeinde Groß Kummerfeld befindet, geben  
Sie bitte das Jahr der Begründung des Hauptwohnsitzes an  
(soweit vor 2016 begründet, genügt die Angabe "vor 2016").   
(bitte das Jahr angeben)   
- Soweit eine ehemalige Hauptwohnung in der Gemeinde Groß Kummerfeld bestand,  
geben Sie bitte die Anzahl der Jahre des Bestehens der Hauptwohnung an.   
(bitte die Anzahl der Jahre angeben)   
- Soweit Verwandte 1. Grades in der Gemeinde Groß Kummerfeld ihren Hauptwohnsitz  
haben, geben Sie bitte das Jahr der Begründung des Hauptwohnsitzes an  
(soweit vor 2018 begründet genügt die Angabe "vor 2018").   
  
- Die im Haushalt lebenden Kinder besuchen die Grundschule oder den Kindergarten  
der Gemeinde Groß Kummerfeld.
- b) Arbeitsort   
(bei gemeinschaftlicher Antragstellung für jeden Bewerber gesondert)
- |  |                          |                          |                                     |
|--|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
|  | 1. Bewerber              | 2. Bewerber              |                                     |
| - In der Gemeinde besteht ein sozialversicherungspflichtiges Arbeitsverhältnis.  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Hauptberufliche Tätigkeit als Selbständiger, Freiberufler,<br>Geschäftsführer oder Mitunternehmer, welcher eine Firma,<br>eine Praxis bzw. einen Betrieb in der Gemeinde Groß Kummer-<br>feld hat (m/w/d). | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

c) Ehrenamtliches Engagement

- aa) Sind Sie oder waren Sie in den Jahren 2017 bis 2021 vertretungsberechtigtes Vorstandsmitglied
- eines gemeinnützigen Vereins, der seinen Sitz in der Gemeinde Groß Kummerfeld hat;
  - einer politischen Partei bzw. Wählergemeinschaft im Ortsverband Groß Kummerfeld;
  - einer Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Groß Kummerfeld?

Bitte geben Sie an, welche Funktion und über welchen Zeitraum Sie diese ausüben bzw. ausgeübt haben.

1. Bewerber

\_\_\_\_\_

Funktion

\_\_\_\_\_

Zeitraum (von - bis)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_

Funktion

\_\_\_\_\_

Zeitraum (von - bis)

- bb) Sind Sie aktives Mitglied einer Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Groß Kummerfeld?

Bitte geben Sie an, seit wann Sie aktives Mitglied sind (soweit vor 2017 genügt "vor 2017").

1. Bewerber

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

- cc) Sind Sie Mitglied in einem Verein, Verband oder in einer politischen Partei bzw. Wählergemeinschaft im Ortsverband der Gemeinde Groß Kummerfeld (aufgeführt unter Vereine & Verbände auf der Homepage der Gemeinde), aktives Mitglied in der Kirchengemeinde Gadeland oder Rickling oder sonstiges Mitglied einer Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Groß Kummerfeld (fördernde Mitglieder u.ä.)? Da nur maximal eine Mitgliedschaft in die Wertung einfließt, genügt die Angabe der längsten Mitgliedschaft. Soweit Sie vertretungsberechtigtes Vorstandsmitglied entsprechend aa) sind oder waren, dies jedoch nicht seit dem Jahr 2017 durchgängig bis heute, geben Sie bitte unter diesem Punkt an, seit wann Sie Mitglied in der entsprechenden Organisation sind.

Bitte geben Sie an, seit wann Sie Mitglied sind (soweit vor 2017 genügt "vor 2017").

1. Bewerber

\_\_\_\_\_

Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_

Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

- dd) Sind Sie außerhalb der Gemeinde Groß Kummerfeld Mitglied in einem gemeinnützigen Verein, einer sozialen oder kirchlichen Organisation (z.B. Feuerwehr, Technisches Hilfswerk, o.ä.), Kirchengemeinde oder politischen Partei tätig?

Da nur maximal eine Mitgliedschaft in die Wertung einfließt, genügt die Angabe der längsten Mitgliedschaft.

Bitte geben Sie an, seit wann Sie Mitglied sind (soweit vor 2017 genügt "vor 2017").

1. Bewerber

\_\_\_\_\_

Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

2. Bewerber

\_\_\_\_\_

Bezeichnung des Vereins, Verbands, o.ä.

\_\_\_\_\_

(bitte das Jahr angeben)

**Summe Punktzahl Teil 2**

**D) Angaben zum gewünschten Grundstück**

**1. Allgemeines**

Anhand der Fragebögen wird die Punktzahl und damit die Reihenfolge der Vergabe der Grundstücke ermittelt. Sollte sich ein Punktegleichstand ergeben, entscheidet das Losverfahren über die Rangfolge der Bewerber. Die Vergabe der Grundstücke erfolgt in der Weise, dass dem Bewerber mit den meisten Punkten sein favorisiertes Grundstück angeboten wird. Der in der festgelegten Reihenfolge nachfolgende Bewerber erhält sodann - entsprechend seiner jeweiligen Liste - das jeweils höchst favorisierte Grundstück, das in der Reihenfolge noch nicht einem bevorrechtigten Bewerber anzubieten ist. Sollte für einen Bewerber in der Reihenfolge keines der in seiner Liste angegebenen Grundstücke mehr vorhanden sein, scheidet er in der Vergabe aus.

**Die Bewerber werden darauf hingewiesen, dass sie alle zum Kauf in Betracht gezogenen Grundstücke angeben. In den Feldern ist jeweils die Grundstücksnummer entsprechend dem beigefügten Lageplan anzugeben.**

Konkret heißt dies:

- bei "Grundstücksfavorit 1" angegebene Grundstücksnummer ist das favorisierte Grundstück (1. Wunsch) des Bewerbes.
- bei "Grundstücksfavorit 2" wird der persönliche 2. Wunsch angegeben u.s.w..
- Grundstücke, deren Erwerb von dem Bewerber ausgeschlossen werden, sind nicht mit anzugeben. Insoweit bleiben in diesem Fall die letzten Zeilen frei.
- Soweit alle Grundstücke zum Erwerb in Frage kommen, sind unter den Grundstücksfavoriten 1 bis 28 alle Grundstücke in der gewünschten Reihenfolge aufzuführen.

	Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan
Grundstücksfavorit 1	_____
Grundstücksfavorit 2	_____
Grundstücksfavorit 3	_____
Grundstücksfavorit 4	_____
Grundstücksfavorit 5	_____
Grundstücksfavorit 6	_____
Grundstücksfavorit 7	_____
Grundstücksfavorit 8	_____
Grundstücksfavorit 9	_____
Grundstücksfavorit 10	_____
Grundstücksfavorit 11	_____
Grundstücksfavorit 12	_____
Grundstücksfavorit 13	_____
Grundstücksfavorit 14	_____
Grundstücksfavorit 15	_____
Grundstücksfavorit 16	_____
Grundstücksfavorit 17	_____
Grundstücksfavorit 18	_____
Grundstücksfavorit 19	_____
Grundstücksfavorit 20	_____
Grundstücksfavorit 21	_____
Grundstücksfavorit 22	_____
Grundstücksfavorit 23	_____
Grundstücksfavorit 24	_____

	Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan
Grundstücksfavorit 25	_____
Grundstücksfavorit 26	_____
Grundstücksfavorit 27	_____
Grundstücksfavorit 28	_____

Beispiel:

Max Mustermann interessiert sich für ein Grundstück. Sein Wunschgrundstück ist die Nummer 14. Danach folgend die Grundstücke Nummer 15 und 16. Aber auch eine Vielzahl anderer Grundstücke kommen für ihn in Betracht, da ihm ein Erwerb sehr wichtig ist. Diese hat er für sich in eine Reihenfolge der Beliebtheit einsortiert, wobei das zuletzt und damit auf seiner „Wunschliste“ als letztes stehende Grundstück die Nr. 8 ist. Lediglich an den Grundstücken 19 und 20 hat Herr Mustermann kein Interesse. Diese werden von ihm daher nicht mit angegeben. Er füllt daher die Seite wie folgt aus:

Grundstücksfavorit	Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan	Grundstücksfavorit	Grundstücksnummer gem. anliegendem Lageplan
Grundstücksfavorit 1	<u>14</u>	Grundstücksfavorit 25	<u>7</u>
Grundstücksfavorit 2	<u>15</u>	Grundstücksfavorit 26	<u>8</u>
Grundstücksfavorit 3	<u>16</u>	Grundstücksfavorit 27	_____
Grundstücksfavorit 4	<u>21</u>	Grundstücksfavorit 28	_____
Grundstücksfavorit 5	<u>22</u>		
Grundstücksfavorit 6	<u>9</u>		
Grundstücksfavorit 7	<u>10</u>		
Grundstücksfavorit 8	<u>11</u>		
Grundstücksfavorit 9	<u>12</u>		
Grundstücksfavorit 10	<u>13</u>		
Grundstücksfavorit 11	<u>17</u>		
Grundstücksfavorit 12	<u>18</u>		
Grundstücksfavorit 13	<u>32</u>		
Grundstücksfavorit 14	<u>33</u>		
Grundstücksfavorit 15	<u>34</u>		
Grundstücksfavorit 16	<u>35</u>		
Grundstücksfavorit 17	<u>23</u>		
Grundstücksfavorit 18	<u>24</u>		
Grundstücksfavorit 19	<u>25</u>		
Grundstücksfavorit 20	<u>1</u>		
Grundstücksfavorit 21	<u>2</u>		
Grundstücksfavorit 22	<u>3</u>		
Grundstücksfavorit 23	<u>4</u>		
Grundstücksfavorit 24	<u>5</u>		

**E) Datenschutzerklärung**

Der Bewerber willigt mit seinem Antrag ein, dass neben den Mitarbeitern der Verwaltung des Amtes Boostedt-Rickling auch die Gemeindevertreter der Gemeinde Groß Kummerfeld sowie Mitglieder des von der Gemeindevertretung benannten Ausschusses zur Vergabe Kenntnis über die Daten der Bewerber erlangen.

Die erhobenen Daten dürfen von der datenverarbeitenden Stelle nur zum Zwecke der Auswertung der Fragebögen im Rahmen der Vergabe gespeichert und ausgewertet werden.

**F) Sonstiges**

Dem Bewerber ist bekannt und dieser erklärt sich bereits jetzt damit einverstanden, dass im notariellen Kaufvertrag eine Bebauungsfrist mit einem Baubeginn innerhalb von 3 Jahren und einer weiteren Frist von 2 Jahren für die Fertigstellung vereinbart werden wird. Im Fall des Nichteinhaltens der Frist sowie im Falle einer unbebauten Weiterveräußerung steht der Gemeinde Groß Kummerfeld ein Wiederkaufsrecht oder die Erstattung des beim Dritten erzielten Mehrerlöses zu. Die Einzelheiten regelt der notarielle Kaufvertrag.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift 1. Bewerber

---

Unterschrift 2. Bewerber

# Lageplan nicht maßstäblich

Der Original-Bebauungsplan kann unter

<https://www.grosskummerfeld.de/unsere-gemeinde/bauen-wohnen/wirksame-bebauungsplaene-flaechennutzungsplan/bebauungsplaene/> eingesehen werden

